

INDICE

Introduzione	5
Il mercato del turismo nel mondo tra il 2022 e il 2023	7
<i>Il mercato del turismo in Italia tra 2021 e 2022</i>	12
Il sistema ricettivo: l'offerta e la sua evoluzione	21
<i>L'offerta alberghiera ed extralberghiera in Europa</i>	23
<i>L'offerta alberghiera ed extralberghiera in Italia e la sua evoluzione dal 1980</i>	26
<i>Le catene alberghiere in Italia</i>	52
Il mercato immobiliare alberghiero	55
Il mercato immobiliare alberghiero in Europa	60
<i>Le principali transazioni e nuove aperture in Europa</i>	63
Il mercato immobiliare alberghiero in Italia	140
<i>Le principali transazioni e le nuove aperture in Italia</i>	143
<i>Il fatturato immobiliare del comparto ricettivo in Europa e in Italia</i>	193
<i>Il valore del patrimonio immobiliare alberghiero ed extra alberghiero in Italia</i>	195
<i>Il mercato immobiliare degli affitti brevi per svago e lavoro</i>	197
<i>Focus operatori specializzati nella gestione dello short rent</i>	204
<i>Il nuovo disegno di legge sugli affitti brevi</i>	207
Lavoro e piacere, le preferenze dei viaggiatori per le strutture ricettive in Italia	211