

FUTU.RE

Rapporto sulla filiera dei servizi immobiliari in Europa e in Italia

Ottava edizione

Ottobre 2022

Indice

1. Introduzione	5
2. Analisi statistico-economica dei servizi immobiliari in ambito italiano e internazionale	7
2.1. Asset management	25
3. I servizi immobiliari in Italia: numeri e loro evoluzione	27
3.1. Asset management e società di gestione del risparmio	28
3.2. Property management e altri servizi immobiliari: i numeri delle società partecipanti al gruppo di lavoro	30
3.3. La valutazione immobiliare e la consulenza strategica	39
3.3.1. La valutazione immobiliare: competenze e standard valutativi	40
3.3.2. Agency e Capital market: molto più che semplice intermediazione	47
4. NPL una nuova risorsa per i servizi immobiliari	53
5. Il futuro dei servizi immobiliari: la visione concreta degli operatori	62