

# ***INDICE***

<b>Le tendenze di lungo e medio periodo in Italia</b>	<b>3</b>
<b>Il mercato delle grandi città italiane, con le tendenze di lungo e medio periodo</b>	
Milano	9
Roma	31
Bari	49
Bologna	55
Brescia	65
Cagliari	71
Catania	77
Firenze	83
Genova	93
Napoli	99
Palermo	109
Torino	115
Venezia	125
Verona	131
<b>Rapporto 2019 sul mercato immobiliare alberghiero</b>	<b>139</b>
<b>Scenario globale del turismo</b>	<b>139</b>
Il turismo in Italia	145
<b>Il mercato degli alberghi in Europa</b>	<b>151</b>
Le performance alberghiere	154

Interventi significativi in Europa - aperture, cambi di gestione, ristrutturazioni	157
Il mercato immobiliare alberghiero in Europa	181
<b>Il mercato degli alberghi in Italia</b>	200
Interventi significativi in Italia - aperture, cambi di gestione, ristrutturazioni	209
Prossimi interventi	224
Il mercato immobiliare alberghiero in Italia	234
Andamento del mercato immobiliare alberghiero nell'ultimo decennio	257
Le opinioni degli operatori e degli investitori sulle opportunità del comparto alberghiero in Italia	261
<i>Allegato</i>	
<b>European Outlook 2020</b>	269