

INDICE

Scenario economico mondiale	3
Scenario globale della logistica	7
<i>Indice di prestazioni logistiche</i>	11
<i>I servizi logistici in Italia</i>	17
Scenario europeo del mercato immobiliare della logistica	21
<i>Attività di sviluppo in Europa</i>	27
Il mercato immobiliare della logistica in Italia	49
<i>Domanda e attività di sviluppo</i>	51
<i>Transazioni</i>	68
<i>Offerta, assorbimento e rendimenti</i>	78
<i>Progetti in divenire</i>	105
<i>Fatturato e quotazioni</i>	109
<i>Conclusioni</i>	113
Allegato	
Quotazioni degli immobili ad uso logistico nelle 104 province italiane	117

Quotazioni degli immobili ad uso logistico nelle 104 province italiane

<i>ABRUZZO</i>	<i>119</i>	<i>LIGURIA</i>	<i>138</i>
<i>Chieti</i>		<i>Genova</i>	
<i>L'Aquila</i>		<i>Imperia</i>	
<i>Pescara</i>		<i>La Spezia</i>	
<i>Teramo</i>		<i>Savona</i>	
<i>BASILICATA</i>	<i>121</i>	<i>LOMBARDIA</i>	<i>140</i>
<i>Matera</i>		<i>Bergamo</i>	
<i>Potenza</i>		<i>Brescia</i>	
<i>CALABRIA</i>	<i>122</i>	<i>Como</i>	
<i>Catanzaro</i>		<i>Cremona</i>	
<i>Cosenza</i>		<i>Lecco</i>	
<i>Crotone</i>		<i>Lodi</i>	
<i>Reggio Calabria</i>		<i>Mantova</i>	
<i>Vibo Valentia</i>		<i>Milano</i>	
<i>CAMPANIA</i>	<i>125</i>	<i>Monza e Brianza</i>	
<i>Avellino</i>		<i>Pavia</i>	
<i>Benevento</i>		<i>Sondrio</i>	
<i>Caserta</i>		<i>Varese</i>	
<i>Napoli</i>		<i>MARCHE</i>	<i>146</i>
<i>Salerno</i>		<i>Ancona</i>	
<i>EMILIA ROMAGNA</i>	<i>128</i>	<i>Ascoli Piceno</i>	
<i>Bologna</i>		<i>Macerata</i>	
<i>Ferrara</i>		<i>Pesaro</i>	
<i>Forlì</i>		<i>MOLISE</i>	<i>148</i>
<i>Modena</i>		<i>Campobasso</i>	
<i>Parma</i>		<i>Isernia</i>	
<i>Piacenza</i>		<i>PIEMONTE</i>	<i>149</i>
<i>Ravenna</i>		<i>Alessandria</i>	
<i>Reggio Emilia</i>		<i>Asti</i>	
<i>Rimini</i>		<i>Biella</i>	
<i>FRIULI VENEZIA GIULIA</i>	<i>133</i>	<i>Cuneo</i>	
<i>Gorizia</i>		<i>Novara</i>	
<i>Pordenone</i>		<i>Torino</i>	
<i>Trieste</i>		<i>Verbania</i>	
<i>Udine</i>		<i>Vercelli</i>	
<i>LAZIO</i>	<i>135</i>	<i>PUGLIA</i>	<i>153</i>
<i>Frosinone</i>		<i>Bari</i>	
<i>Latina</i>		<i>Brindisi</i>	
<i>Rieti</i>		<i>Foggia</i>	
<i>Roma</i>		<i>Lecce</i>	
<i>Viterbo</i>		<i>Taranto</i>	

<u>SARDEGNA</u>	<u>156</u>	<u>TRENTINO</u>	<u>168</u>
<i>Cagliari</i>		<i>Bolzano</i>	
<i>Nuoro</i>		<i>Trento</i>	
<i>Oristano</i>		<u>UMBRIA</u>	<u>169</u>
<i>Sassari</i>		<i>Perugia</i>	
<u>SICILIA</u>	<u>158</u>	<i>Terni</i>	
<i>Agrigento</i>		<u>VALLE D'AOSTA</u>	<u>170</u>
<i>Caltanissetta</i>		<i>Aosta</i>	
<i>Catania</i>		<u>VENETO</u>	<u>171</u>
<i>Enna</i>		<i>Belluno</i>	
<i>Messina</i>		<i>Padova</i>	
<i>Palermo</i>		<i>Rovigo</i>	
<i>Ragusa</i>		<i>Treviso</i>	
<i>Siracusa</i>		<i>Venezia</i>	
<i>Trapani</i>		<i>Verona</i>	
<u>TOSCANA</u>	<u>163</u>	<i>Vicenza</i>	
<i>Arezzo</i>			
<i>Firenze</i>			
<i>Grosseto</i>			
<i>Livorno</i>			
<i>Lucca</i>			
<i>Massa</i>			
<i>Pisa</i>			
<i>Pistoia</i>			
<i>Prato</i>			
<i>Siena</i>			