

# ***INDICE***

<b>Le tendenze di lungo e medio periodo in Italia</b>	<b>3</b>
<b>Il mercato delle grandi città italiane, con le tendenze di lungo e medio periodo</b>	
Milano	9
Roma	31
Bari	49
Bologna	55
Brescia	65
Cagliari	71
Catania	77
Firenze	83
Genova	93
Napoli	99
Palermo	109
Torino	115
Venezia	125
Verona	131
<b>Rapporto 2018 sul mercato immobiliare alberghiero</b>	<b>139</b>
<b>Scenario globale del turismo</b>	<b>139</b>
Il turismo in Italia	147
<b>Il mercato degli alberghi in Europa</b>	<b>152</b>
Le performance alberghiere	155

Interventi significativi in Europa - aperture, cambi di gestione, ristrutturazioni	158
Il mercato immobiliare alberghiero in Europa	178
<b>Il mercato degli alberghi in Italia</b>	196
Interventi significativi in Italia - aperture, cambi di gestione, ristrutturazioni	202
Prossimi interventi	226
Il mercato immobiliare alberghiero in Italia	236
Andamento del mercato immobiliare alberghiero nell'ultimo quinquennio	256
Le opinioni degli operatori sulle opportunità del comparto alberghiero in Italia	263
<i>Allegato</i>	
<b>European Outlook 2019</b>	269