

RAPPORTO ALBERGHI 2016

INDICE

Scenario globale del turismo	3
Il mercato degli alberghi in Europa	13
Il mercato degli alberghi in Italia	40
Il mercato italiano per le principali catene alberghiere	73
Lo sviluppo di una nuova ricettività	77
Focus città a maggiore attrattività ricettiva: Milano, Roma, Firenze e Venezia	84

GRAFICI , TAVOLE e SCHEDE

GRF.1 - Variazione assolute esercizi ricettivi in Italia 2004 – 2014

GRF.2 - Andamento e previsioni del fatturato del mercato immobiliare alberghiero in Italia, 2010 – 2017

TAV.1 - Contributo dei settori economici alla formazione del Pil mondiale

TAV.2 - Contributo del settore del turismo alla formazione del PIL mondiale

TAV.3 - Il turismo nel mondo

TAV.4 - I viaggi degli Italiani in Italia e all'estero

TAV.5 - Classifica degli indicatori alberghieri nelle principali città europee, anno 2015

TAV.6 - Principali aperture di esercizi alberghieri in Francia, Germania, Regno Unito e Spagna

TAV.7 - Principali transazioni in Europa, Gennaio 2015 – Giugno 2016

TAV.8 - Variazione del fatturato delle attività dei servizi di alloggio e ristorazione

TAV.9 - Presenze per tipologia di località e classe di struttura ricettiva

TAV.10 - Consistenze e variazioni del settore ricettivo in Italia per tipologia di località (2004 – 2014)

TAV.11 - Classifica degli indicatori alberghieri nelle principali città italiane (Gennaio – Dicembre 2015)

TAV.12 - Principali aperture di esercizi alberghieri in Italia (nuove realizzazioni, ristrutturazioni o cambi di gestione) Luglio 2015 – Giugno 2016

TAV.13 - Riepilogo numerico principali aperture di esercizi alberghieri in Italia (nuove realizzazioni, ristrutturazioni o cambi di gestione) Luglio 2015 – Maggio 2016

TAV.14 - Prossime aperture di esercizi alberghieri in Italia

TAV.15 - Valori di mercato a camera nelle location più importanti nel 1° semestre 2016

TAV.16 - Zone a maggior concentrazione di attività ricettive a Milano (2014)

TAV.17 - Concentrazione delle strutture ricettive a Roma, per categoria e per municipio (2014)

TAV.18 - Attività ricettive prevalenti a Firenze e rispettivo quartiere a maggiore concentrazione (2014)

TAV.19 - Attività ricettive prevalenti a Venezia e rispettiva municipalità a maggiore concentrazione (2014)

TAV.20 - Attività ricettive prevalenti a Venezia nei sestieri del centro storico (2014)

SCHEDA 1 - Turismo degli italiani, anno 2015

SCHEDA 2 - Turismo degli stranieri in Italia, anno 2015

SCHEDA 3 - Tipo di alloggio scelto dagli italiani e dagli stranieri nei viaggi in Italia

SCHEDA 4 - Andamento sistema ricettivo europeo

SCHEDA 5 - Sistema ricettivo europeo dei principali paesi

SCHEDA 6 - Arrivi e presenze turistiche nelle strutture ricettive in Italia

SCHEDA 7 - Arrivi e presenze turistiche nelle strutture ricettive in Italia per tipologia di località nel 2014

SCHEDA 8 - Variazioni assolute esercizi extralberghieri in Italia 2004-2014

SCHEDA 9 - Ricettivo a Milano

SCHEDA 10 - Concentrazione delle strutture ricettive a Milano, per categoria e per zona* (2014)

SCHEDA 11 - Alberghi transati e nuove aperture a Milano (gennaio 2015 – maggio 2016)

SCHEDA 12 - Ricettivo a Roma

SCHEDA 13 - Concentrazione delle strutture ricettive a Roma, per categoria e per zona* (2014)

SCHEDA 14 - Alberghi transati e nuove aperture a Roma

SCHEDA 15 - Ricettivo a Firenze

SCHEDA 16 - Concentrazione delle strutture ricettive a Firenze, per categoria e per zona* (2014)

SCHEDA 17 - Alberghi transati e nuove aperture a Firenze (gennaio 2015 – maggio 2016)

SCHEDA 18 - Ricettivo a Venezia

SCHEDA 19 - Concentrazione delle strutture ricettive a Venezia, per categoria e per zona* (2014)

SCHEDA 20 - Alberghi transati e nuove aperture a Venezia (gennaio 2015 – maggio 2016)